COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO
ISTITUZIONE CASA DI RIPOSO "A. PENASA"

N° 22 del Registro Valli del Pasubio, 24/02/2026

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Oggetto: RINNOVO CONTRATTUALE - SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTO ELETTRICO ANNI 2026/2029

CIG : Z3239CF4D6

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE :

- con determina nr 22 del 21/03/2023 si provvedeva ad aggiudicare il servizio di manutenzione dell'impianto elettrico per la durata di anni 3 - tre - dall'aggiudicazione ed eventuale rinnovo di anni tre, per un totale di massimo 72 mesi alla ditta ROSO OMAR con sede in Via BARIOLA, 52 a VALLI DEL PASUBIO, aveva presentato la documentazione per partecipare alla negoziazione mediante RDO in MEPA;

CONSIDERATO che nel servizio annuo sono compresi :

- La manutenzione ordinaria finalizzata a garantire il mantenimento delle condizioni di sicurezza e di efficienza a contenere il normale degrado d'uso dell'impianto resa mediante visite programmate di personale abilitato a norma di legge.
  a) dovrà verificare il funzionamento dei dispositivi elettrici e lo stato di conservazione degli impianti;
  b) la segnalazione tempestiva della necessità di riparazione e/o sostituzioni di parti danneggiate o logorate, dietro presentazione di un preventivo di spesa;
- Il servizio su richiesta da garantire tutti i giorni della settimana e dovrà comprendere le seguenti prestazioni e modalità di assolvimento:
  1 - l'intervento di personale abilitato, durante il normale orario di lavoro a seguito di ogni giustificata -richiesta, nel più breve tempo possibile, per ovviare ad eventuali improvvise interruzioni del funzionamento dell'impianto non imputabili ad incuria da parte del committente;
  2 - Invio di personale specializzato ad ogni giustificata richiesta di intervento;
  3 - Intervento urgente dovuto ad improvvise interruzioni : prestazioni relative al pronto intervento per malfunzionamento 24 ore su 24 per tutti i giorni della settimana e fino alla conclusione del contratto, compresi i giorni festivi e le ore notturne, che consiste in interventi di riparazione e/o guasti all'impianto.

Che con determina 22 DEL 21/03/2023 si stabiliva :

1. Di affidare alla ditta ROSO OMAR con sede in Via BARIOLA, 52 a VALLI DEL PASUBIO l'incarico;
2. Di dare atto che l'Offerta economica complessiva presentata per tre anni rinnovabili per altri tre è di € 15.800,00;
3. che l'offerta economica per il servizio della durata di 36 mesi, dal 01/04/2023 al 31/03/2026 è di € 15.800,00 pari a € 5.266,67 annui rinnovabile per un triennio.

Considerato l'approssimarsi del termine di rinnovo ed ottenuta dalla ditta la necessaria

disponibilità al rinnovo contrattuale alle stesse condizioni per anni tre a partire dal 01/04/2026 e considerato che era espressamente previsto nella documentazione di gara iniziale e nel contratto

Considerato che il rinnovo è formalizzato prima della naturale scadenza del contratto precedente;

DETERMINA

4. **Di rinnovare alla** ditta ROSO OMAR con sede in Via BARIOLA, 52 a VALLI DEL PASUBIO - l'incarico in oggetto secondo il disciplinare di incarico contenente norme e condizioni **per la disciplina dei rapporti intercorrenti con Ente relativamente allo svolgimento del servizio;**
5. **Di dare atto che la spesa complessiva massima per il periodo di rinnovo è di € 23.754,00;**
6. **DI DARE ATTO CHE la spesa è stata programmata nel bilancio di previsione 2026 approvato dal CdA con delibera nr 16 del 27/11/2025 che presenta adeguata disponibilità;**
    a. **che la spesa per il 2026 è quantificata in € 5.000,00 IVA INCLUSA e sarà impegnata imputandola al cap. 12031.03.0100 – MANUTENZIONI E RIPARAZIONI DIVERSE - del Bilancio di previsione 2026, dotato della necessaria disponibilità;**
    b. **che la spesa per il 2027 e 2028 è quantificata in € 5.267,00, +IVA annui e sarà impegnata imputandola al cap. 12031.03.0100 – MANUTENZIONI E RIPARAZIONI DIVERSE - del Bilancio di competenza che verrà dotato della necessaria disponibilità;**
    c. **che la spesa per il 2029 è quantificata in € 1.150,00, +IVA annui e sarà impegnata imputandola al cap. 12031.03.0100 – MANUTENZIONI E RIPARAZIONI DIVERSE - del Bilancio di competenza che verrà dotato della necessaria disponibilità.**

IL DIRETTORE
CAVION dr.ssa Barbara