COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO
Istituzione Casa di Riposo "A.Penasa"

Via S. Rocco, 1 – 36030 VALLI DEL PASUBIO (VI)
P.I. 00398190249
Amministrazione Tel. 0445 630955 Fax 0445 592336 – Reparto 0445 630515
E-Mail: direzione@istituzionepenasa.it
PEC: cdrpenasa.comune.vallidelpasubio.vi@pecveneto.it

N° 127 del Registro

Valli del Pasubio, 19/11/2025

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

OGGETTO: PRESA D'ATTO DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA SVOLTA DAL CONSORZIO CEV - PROCEDURA APERTA ACCELERATA EX ART. 71 D. LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI SERVIZI SOCIO ASSISTENZIALI E COMPLEMENTARI DELLA CASA DI RIPOSO "ISTITUZIONE A. PENASA" NEL COMUNE DI VALLI DEL PASUBIO (VI) PER MESI 36 (trentasei) DAL 01/12/2025 – 30/11/2028 ed eventuale proroga di mesi 36 (trentasei)

CIG B8476422EE

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 20/01/2020 è stato deciso di utilizzare il sistema telematico del Consorzio CEV, raggiungibile all'indirizzo https://eprocurement.consorziocev.it, approvando il regolamento che disciplina l'attività di committenza;
- Il Direttore con determina a contrarre n. 103 del 28/08/2025 ha demandato al Consorzio CEV la gestione integrale della procedura, in qualità di Centrale di Committenza;

DATO ATTO che l'intervento risulta finanziato per l'intero ammontare da risorse di bilancio;

RICHIAMATE la determinazione a contrarre n. 103 del 28/08/2025 e le determine CEV n. 125/2025 del 05/09/2025 e n. 130/2025 del 17/09/2025, con le quali è stata indetta la procedura aperta accelerata ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento della gestione di servizi socio assistenziali e complementari della Casa di Riposo "Istituzione A. Penasa" nel comune di Valli del Pasubio (VI) - CIG: B8476422EE;

PRESO ATTO della Determinazione del Presidente del Consorzio CEV n. 160/2025 del 13/11/2025 di approvazione dei verbali e aggiudicazione della procedura aperta accelerata ex art. 71 D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento della gestione di servizi socio assistenziali e complementari della Casa di Riposo "Istituzione A. Penasa" CIG: B8476422EE a favore di MANO AMICA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (P. IVA/C.F. 01372590248), con sede legale in Via XX Settembre, n.10 a Schio (VI) che ha offerto un ribasso percentuale, da applicare all'importo annuo posto a base di gara di € 552.123,00 indicato all'art. 3 del disciplinare, pari al 6,26% oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 5.000,00 all'anno e quindi pari a € 15.000,00 per l'intera durata contrattuale di 36 mesi (3 anni);

PRESO ATTO della Determinazione del Presidente del Consorzio CEV n. 163/2025 del 14/11/2025 di eliminazione di un refuso dovuto a mero errore materiale contenuto nella determina CEV n. 160/2025 del 13/11/2025;

PRESO ATTO altresì che:
- nei confronti dell'operatore economico MANO AMICA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (P. IVA/C.F. 01372590248), con sede legale in Via XX Settembre, n.10 a Schio (VI) il Consorzio CEV ha proceduto alla verifica del possesso dei requisiti, attraverso il sistema FVOE;ese
- nella Determinazione del Presidente del Consorzio CEV n. 160/2025 sopra richiamata è stata attestata la conclusione con esito positivo delle verifiche;
- **l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023** e che l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto secondo quanto previsto dall'art. 17 comma 6, come indicato nella determinazione CEV n. 160/2025 sopra richiamata;

DATO ATTO che:
- in relazione alla procedura di selezione del contraente il Consorzio CEV ha acquisito da ANAC il CIG B8476422EE;
- il l'Istituzione A. Penasa provvederà a prendere in carico il CIG B8476422EE ai fini dell'esecuzione finalizzato all'assunzione dell'impegno di spesa, alla stipula del Contratto di Appalto ed agli atti di liquidazione e rendicontazione della spesa;

STABILITO con il presente atto di:
- recepire l'aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico MANO AMICA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (P. IVA/C.F. 01372590248), con sede legale in Via XX Settembre, n.10 a Schio (VI) che ha offerto un ribasso percentuale, da applicare all'importo annuo posto a base di gara di € 552.123,00 indicato all'art. 3 del disciplinare, pari al 6,26% oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 5.000,00 all'anno e quindi pari a € 15.000,00 per l'intera durata contrattuale di 36 mesi (3 anni);
- di dare atto che l'importo annuo dell'affidamento sarà pari a € 522.560,10 annui, inclusi costi della sicurezza pari a € 5.000,00 e che quindi l'importo complessivo del contratto per la durata contrattuale di 36 mesi (3 anni) sarà pertanto pari a € 1.567.680,30 inclusi costi della sicurezza pari a € 15.000,00;
- di approvare il quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione;

DATO ATTO che, fatti salvi l'esercizio dell'autotutela e il differimento concordato con l'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 18 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 il contratto sarà stipulato entro 60 giorni dalla data dell'aggiudicazione e che per il contratto, ai sensi del comma 3 del citato art. 18 non si applica il termine dilatorio di 32 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione essendo stata ammessa una sola offerta;

VERIFICATA la disponibilità economica per l'affidamento del contratto di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di € 552.123,00 indicato all'art. 3 del disciplinare, ridotto del ribasso pari al 6,26% ed incrementato dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 5.000,00 all'anno;

RITENUTO che l'istruttoria amministrativa preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del decreto legislativo 267/2000.

RITENUTO di attestare l'insussistenza del conflitto di interessi anche solo potenziale e di gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento.

CONSIDERATO INOLTRE che il servizio oggetto del presente appalto è indispensabile per garantire la continuità del servizio pubblico e che la sua interruzione alla scadenza del 30/11/2025 comporterebbe gravi danni,

si dispone l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del D. Lsg. 36/2023 e che la Centrale unica di committenza CEV ha già verificato i requisiti dell'aggiudicatario a partire dal 01/12/2025.

VISTO il D. L.vo n. 267/2000 ed in particolare :

- l'art.107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art.151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa.

Tutto ciò premesso e ritenuto;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che le premesse, i documenti e gli atti ivi indicati e richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di prendere atto della determinazione della Centrale di Committenza Consorzio CEV n. 160/2025 del 13/11/2025 avente ad oggetto approvazione dei verbali e aggiudicazione della procedura aperta accelerata ex art. 71 D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento della gestione di servizi socio assistenziali e complementari della Casa di Riposo "Istituzione A. Penasa" - CIG B8476422EE;

3. di prendere atto della Determinazione del Presidente del Consorzio CEV n. 163/2025 del 14/11/2025 di eliminazione di un refuso dovuto a mero errore materiale contenuto nella determina CEV n. 160/2025 del 13/11/2025;

4. di recepire l'aggiudicazione dell'appalto all'operatore economico MANO AMICA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, con sede legale in Schio (VI) via XX Settembre, n.10 - P. IVA/C.F. 01372590248 che ha offerto un ribasso percentuale, da applicare all'importo annuo posto a base di gara di € 552.123,00 indicato all'art. 3 del disciplinare, pari al 6,26%, oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 5.000,00 all'anno e quindi pari a € 15.000,00 per l'intera durata contrattuale di 36 mesi (3 anni);

5. di dare atto che l'importo annuo dell'affidamento sarà pari a € 522.560,10 inclusi costi della sicurezza pari a € 5.000,00 e che quindi l'importo complessivo del contratto per la durata contrattuale di 36 mesi (3 anni) sarà pertanto pari a € 1.567.680,30 inclusi costi della sicurezza pari a € 15.000,00;

6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, la stipulazione del contratto di appalto avrà luogo entro il termine di sessanta (60) giorni dalla data dell'aggiudicazione, salve le eccezioni previste dallo stesso articolo, e che, ai sensi del comma 3 del citato art. 18, non si applica il termine dilatorio di 32 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione essendo stata ammessa una sola offerta;

7. **di invitare l'operatore economico aggiudicatario alla stipula del contratto, per la quale dovrà presentare, i seguenti documenti:**
    a. **cauzione definitiva, ex art. 117 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.,**
    b. **le polizze assicurative del Capitolato speciale d'appalto – Parte Amministrativa;**
    c. **documenti previsti dal D. Lgs. 81/2008;**
    d. **dichiarazione in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari;**
    e. **ai sensi dell'art 7, punto 2 lett E) del disciplinare di gara : verifica della disponibilità, prima dell'avvio del servizio, di almeno n. 7 OSS e n. 2 addetti ai servizi generali, formati in materia di sicurezza con un'esperienza professionale di durata non inferiore a 24 mesi anche non consecutivi maturata nell'ultimo triennio (2022 - 2024) svolta nel contesto di servizi riguardanti l'assistenza agli anziani, in case di riposo per anziani o altro tipo di comunità, ed allegare :**

- curriculum vitae degli addetti;
- copia dei diplomi inerenti la sicurezza - corso generale e specifico;
- copia dei contratti di assunzione e relative comunicazioni obbligatorie INPS/INAIL per ciascun addetto.

8. di approvare l'allegato quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione;
Valore totale dell'appalto stimato al netto di IVA ed oneri sicurezza € 3.674.676,71
- 1° triennio € 1.552.680,30 + 15.000,00 di oneri sicurezza
- 2° triennio € 1.552.680,30 + 15.000,00 di oneri sicurezza
- Proroga tecnica € 258.780,05 + 2.500,00 di oneri sicurezza
- Quinto d'obbligo € 310.536,06 + 3.000,00 di oneri sicurezza

9. di disporre l'esecuzione anticipata al 01/12/2025 del contratto ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del D. Lgs. 36/2023 avendo la Centrale unica di committenza CEV, già verificato i requisiti dell'aggiudicatario;

10. di effettuare un impegno di spesa sull'intervento nr 12031.03.0035 SERVIZIO DI ASSISTENZA AGLI OSPITI per la somma di € 43.546,68 oltre ad IVA di legge pari ad una mensilità del canone, nel bilancio 2025 dotato delle necessarie disponibilità e di provvedere a dotare delle necessarie disponibilità i bilanci relativi al pluriennale 2026/2027/2028;

11. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto disposto dalla normativa vigente;

12. di dichiarare, con la sottoscrizione del presente atto, l'insussistenza del conflitto di interessi anche solo potenziale e di gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento in capo al Responsabile firmatario dell'atto medesimo;

13. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 120 dell'allegato 1 al D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale secondo le modalità e i termini stabiliti dalla vigente normativa.

IL DIRETTORE
CAVION dr.ssa Barbara